



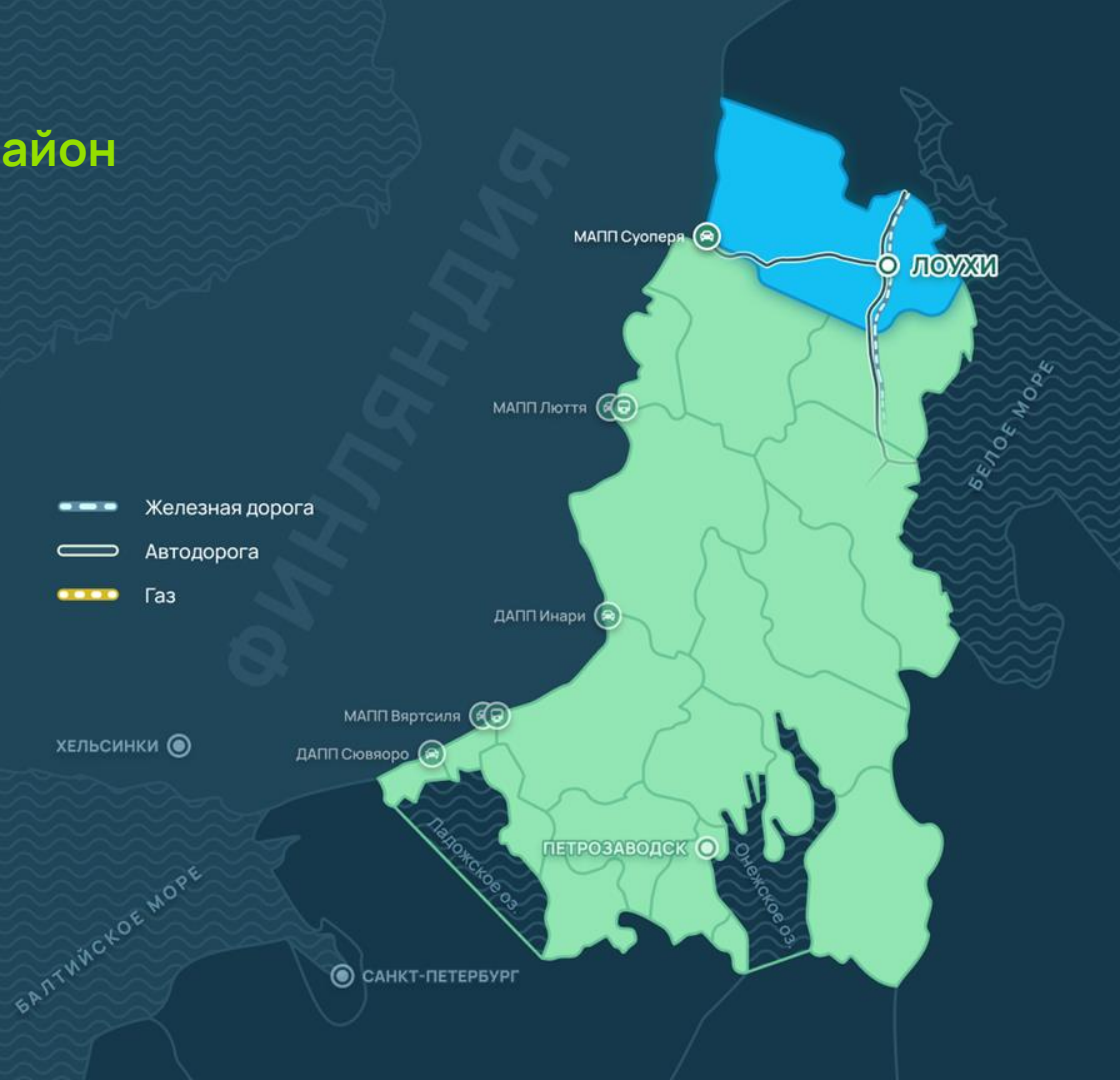
# Инвестиционный паспорт Лоухского муниципального района

# Лоухский муниципальный район

Административный центр  
**пгт. Лоухи**

Общая численность населения  
**10 832 человек**

Площадь муниципального образования  
**22 552 кв. км**



## Конкурентные преимущества Лоухского района

- ❖ Район простирается от Белого моря до границы с Финляндской Республикой во всю ширину Карелии;
- ❖ Уникальное геологическое строение и связанные с ним полезные ископаемые. Для района характерна концентрация в относительной близости дефицитных металлических и неметаллических полезных ископаемых, в том числе строительных материалов;
- ❖ Уникальные ландшафтно-природные ресурсы (реки, озера, Белое море, горы, памятники природы, редкостные представители фауны и флоры);
- ❖ Значительный туристско-рекреационный потенциал (5 ООПТ);
- ❖ Богатый научный потенциал (3 биологические станции).



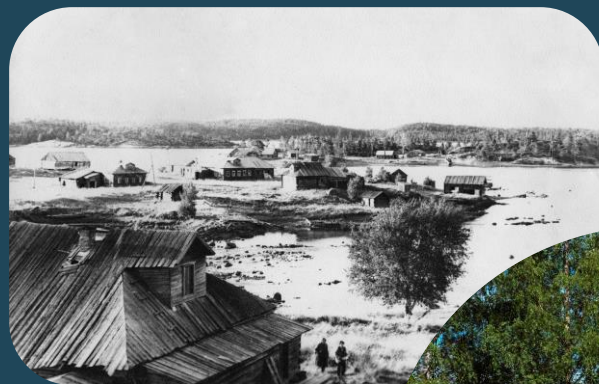


## Историческая справка

До Октябрьской революции на месте Лоухского района находилось несколько волостей: Керетская, Кестеньгская, Олангская, Вычетайбольская, Тихтозерская, Ухтинская, относившихся к Кемскому уезду Архангельской губернии.

По административной реформе 1927 года в Карелии вместо 7 уездов и 55 волостей было образовано 26 районов, в том числе Лоухский и Кестеньгский.

В историческом прошлом территорию района занимали первобытнообщинные племена саамов (лопарей), карелов. В XII веке начинается заселение территории русскими. В XVI веке в Поморье ведущим промыслом стало солеварение и в первые в это время упоминается о добыче слюды и жемчуга.



## Историческая справка

Во второй половине XIX века большой размах получают лесозаготовки и лесопиление.

В 1879 г. купцы братья Савины основали в селе Кереть лесопильный завод.

С 1880 г. село стало промышленно-экономическим центром, здесь соединялись морские пути с Мурманска и Архангельска, речные летом и санные зимой с Финляндией.

С началом строительства железной дороги Петербург – Мурманск была основана станция Лоухи (август 1917 г.).



# Природно-ресурсный потенциал

## Водные ресурсы

Гидрографическая сеть района принадлежит к бассейну Белого моря. Для района характерна густая речная сеть и обилие озер.

На территории расположено Кумское водохранилище, в состав которого входят озера, включенные в список крупнейших озер Европы, Пяозеро и Топозеро, а также часть Иовского водохранилища.

### Наиболее крупные озера:

- оз. Топозеро (площадь 986 кв. км)
- оз. Пяозеро (площадь 659 кв. км)
- оз. Кереть (площадь 223 кв. км)
- оз. Тикша (площадь 209 кв. км)
- оз. Энгозеро (площадь 122 кв. км)
- оз. Лоухское (площадь 58 кв. км)

Всего порядка  
**430 озёр и рек**

Из них  
**около 310 озёр**

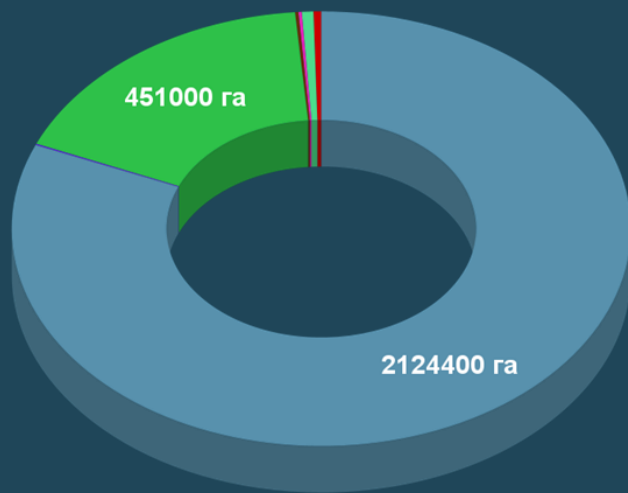
На территории района  
**10 водозаборных сооружений**

### Наиболее крупные реки:

- р. Ковда (протяженность 233 км)
- р. Кереть (протяженность 80 км (пользуется популярностью у туристов, приезжающих для сплавов по ней из разных городов России))
- р. Калга (протяженность 59 км)

# Природно-ресурсный потенциал

Земельные ресурсы (состав земель муниципального образования)



- Земли лесного фонда
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли водного фонда
- Земли запаса
- Земли населённых пунктов
- Промышленные земли
- Земли особо охраняемых территорий и объектов

# Основные показатели социально-экономического развития

|                                                                     |                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Общая численность населения                                         | 10 832 человек                                                                                                                     |
| Национальный состав населения                                       | <ul style="list-style-type: none"><li>• русские — 71,0%</li><li>• карелы — 12,8 %</li><li>• другие национальности —16,2%</li></ul> |
| Численность экономически активного населения                        | 5 177 человек                                                                                                                      |
| Движение населения (естественное и механическое движения населения) | за 2020 г. естественная убыль населения составила 190 человек                                                                      |
| Численность официально зарегистрированных безработных               | по состоянию на 1 января 2021 года — 256 человек                                                                                   |
| Уровень зарегистрированной безработицы                              | по состоянию на 1 января 2021 года — 4,9 %                                                                                         |
| Среднемесячная оплата труда работников                              | 59 155 рублей (в 2020 году)                                                                                                        |
| Индекс промышленного производства                                   | 102,6 %                                                                                                                            |



# Основные показатели социально-экономического развития

## Численность зарегистрированных предприятий по отраслям



## Основные показатели социально-экономического развития

Объём инвестиций в основной капитал по кругу крупных и средних предприятий по источникам финансирования, тыс. рублей



Собственные средства

**143 950 ₽**



Привлечённые средства

**26 913 ₽**



В том числе бюджетные средства

**26 563 ₽**

**Всего 197 516 ₽**

# Основные показатели социально-экономического развития

## Объём инвестиций в основной капитал (крупный, средний бизнес) по видам экономической деятельности



Общий объём инвестиций

**197 516 тыс. руб**

# Основные показатели социально-экономического развития

## Торговля и платные услуги населению

- Оборот розничной торговли — 1,5 млрд рублей
- Оборот общественного питания — 67 млн рублей (без субъектов малого предпринимательства)
- Объем платных услуг населению - 226 млн рублей
- Количество магазинов — 105
- Количество киосков — 2
- Количество магазинов федеральных торговых сетей — 9



# Характеристика основных видов экономической деятельности

## Крупнейшие предприятия

- ООО «Кардон»
- ООО «Северный лес»
- ЗАО «ГК «Кармин»
- ООО «Седлецкие»
- ООО «Аквафор»
- ООО «Северная мидия»





# Характеристика основных видов экономической деятельности

## Основные виды экономической деятельности



Добыча полезных ископаемых



Лесное хозяйство и предоставление услуг в этой области



Обработка древесины и производство изделий из дерева



Производство пищевых продуктов

Объём отгруженных товаров собственного производства (по крупным и средним предприятиям) — 3 371 млн рублей за 2020 год.

## Малый и средний бизнес

На 1 января 2021 года в соответствии с Единым реестром субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Лоухского муниципального района зарегистрировано 295 субъектов МСП, в том числе 101 юридических лица и 194 индивидуальных предпринимателя.



Оптовая и розничная торговля — 30



Деятельность сухопутного транспорта (деятельность легковых такси, грузовые и пассажирские перевозки) — 38



Строительство зданий и работы строительные специализированные — 4



Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма, предоставление мест для временного проживания — 18



Оказание услуг общественного питания — 6



Сельское хозяйство — 22

## Строительство

В 2020 году введено 1 899 кв. м жилья

# Инфраструктура

## Характеристика транспортной инфраструктуры

-  по территории района проходит федеральная автомагистраль «Кола» (М 18)
-  автомагистраль Лоухи – Суоперя, на границе с Финляндией функционирует МАПП «Суоперя»
-  Октябрьская железная дорога
-  ближайшие аэропорты – Петрозаводск (545 км), Мурманск (396 км)

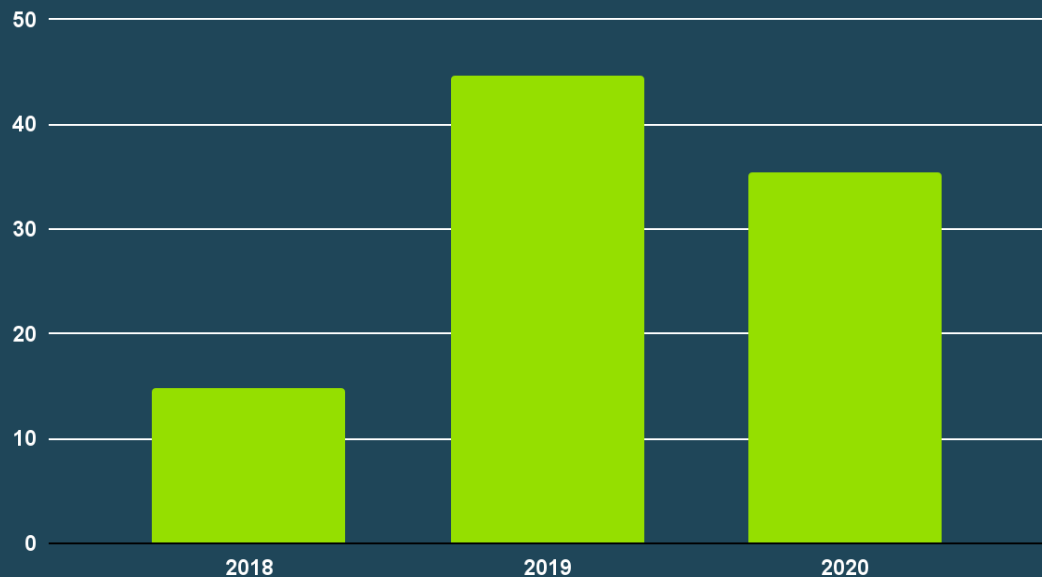
## Грузоперевозки

|                        | 2018 | 2019   | 2020   |
|------------------------|------|--------|--------|
| Грузооборот, тыс. т.км | 3264 | 3219,7 | 2246,4 |

# Инфраструктура

## Пассажирские перевозки (тыс. человек)

Перевозка пассажиров, тыс. чел.:



# Инфраструктура

## Основные поставщики услуг связи на территории района



ПАО «Ростелеком»



ПАО «МТС»



ПАО «МегаФон»



ООО «Теле2 Мобайл»



ПАО «Вымпелком»

## Виды оказываемых услуг связи

Местная телефонная связь, универсальная телематическая связь, услуги связи для цели эфирного вещания, междугородная и международная связь, услуги по передаче данных, Интернет.



[Действующие тарифы и нормативы на коммунальные услуги для населения](#)

## Образование

- 4 учреждений дошкольного образования
- 9 общих общеобразовательных школ
- 3 учреждения дополнительного образования детей
- 1 Центр психолого-медико-социального сопровождения

## Уровень образованности населения



## Численность учащихся

1 179 учащихся средних  
общеобразовательных школ

## Здравоохранение

|                                                                |         |
|----------------------------------------------------------------|---------|
| Стационаров                                                    | 2 шт.   |
| Койко-мест                                                     | 33 шт.  |
| Врачебных амбулаторий                                          | 3 шт.   |
| Фельдшерско-акушерских пунктов                                 | 10 шт.  |
| Отделений скорой медицинской помощи                            | 1 шт.   |
| Среднесписочная численность врачей                             | 22 чел. |
| Среднесписочная численность среднего<br>медицинского персонала | 93 чел. |

# Финансовая инфраструктура

## Кредитные организации

Крупнейшие кредитные организации:



ПАО «Сбербанк России»



АО «Почта Банк»

## Крупные страховые компании



ПАО «Росгосстрах»

ИНГОССТРАХ

СПАО «Ингосстрах»



СМК «РЕСО-Мед»



СК «Ресо-Гарантия»

Виды оказываемых услуг:

- Банковское обслуживание
- Депозит
- Кредитование

Виды оказываемых услуг:

- Страхование имущества
- Добровольное медицинское страхование
- ОСАГО и КАСКО
- Страхование жизни

# Культура и туризм

## Основные достопримечательности

- Национальный парк «Паанаярви», в который входят:
- озеро Паанаярви
- гора Нуорунен - это самая высокая точка Карелии (576 метров)
- гора Кивакка
- водопад Киваккаоски
- водопад Мянтюкоски
- деревня Кереть
- ООПТ «Хитоостров»



озеро Паанаярви



водопад Киваккаоски

Численность учреждений культурно-досугового типа – 10





## Контактная информация

Глава администрации Лоухского  
муниципального района

Лебедев Сергей Мирославович

 8 (814-39) 5-14-90  [louhiadm@yandex.ru](mailto:louhiadm@yandex.ru)

Генеральный директор  
АО «Корпорация развития Республики Карелия»

Кувшинова Марина Николаевна

 8 (8142) 44-54-00  [info@kr-rk.ru](mailto:info@kr-rk.ru)

Инвестиционный уполномоченный  
района

Мишичева Лариса Евгеньевна

 8 (814-39) 5-13-90  [louhiadm@yandex.ru](mailto:louhiadm@yandex.ru)

Начальник отдела инвестиционной политики  
Министерства экономического развития  
и промышленности Республики Карелия

Долгих Артем Сергеевич

 8 (8142) 55-98-09  [dolgih@economy.onego.ru](mailto:dolgih@economy.onego.ru)  
доб. 405